



★★★★<sup>plus</sup> **WAITZ**  
**LANDHAUS HOTEL**

*Für Ihr Team die beste Wahl*  
*First choice for your team's residence*



# Mühlheim-Lämmerspiel eine ganz zentrale Position



★★★★<sup>plus</sup> WAITZ  
LANDHAUS HOTEL

Bischof-Ketteler-Str. 26  
D-63165 Mühlheim-Lämmerspiel  
Tel: +49 (0)61 08 / 60 60  
Fax: +49 (0)61 08 / 60 64 88  
www.hotel-waitz.de  
E-Mail: willkommen@hotel-waitz.de

## 🇩🇪 Knotenpunkt Rhein-Main

### Der Standortvorteil in Sachen Sport – Fakten und Daten

Landhaus Hotel Waitz, das luxuriöse und zentral gelegene Hotel mit den besten Verbindungen zu allen Sportarenen Deutschlands. Machen Sie sich selbst ein Bild von unseren Vorteilen:

#### Ausstattung im Hotel:

7 Suiten, 26 Doppelzimmer Twinbed, 42 Einzelzimmer, Restaurant, Bar, Lounge, Weinkeller, Wintergarten, Wellnessbereich (mit Sauna, Dampfbad, Whirlpool, Erlebnisduschen, Solarium, Umkleieräume und Massageraum), Presseraum, Konferenz- und Tagungsräume mit modernster Tagungstechnik. W-LAN by T-Mobile, 110 Parkplätze, 10 Garagen und 5 Busparkplätze (weitere Informationen entnehmen Sie bitte unserer Hotel-Informationseite oder schauen Sie im Internet: [www.hotel-waitz.de](http://www.hotel-waitz.de)).

#### Ziele in direkter Nachbarschaft/Destinations in neighborhood:

Tennisplätze/Tennis Courts	0,1 km
Joggingwege/Jogging tracks	0,1 km
Schwimmbad/Swimming pool	0,5 km
Golfplatz/Golf course	8,0 km

#### Weitere Ziele in der Nachbarschaft/Further destinations nearby:

Stadt Frankfurt/City	18,0 km
Flughafen Frankfurt/Airport	23,0 km
Bahnhof/Train Station	1,5 km
Autobahnanschluss/Motorway junction	1,5 km
Krankenhaus/Hospital	5,0 km

## Mühlheim-Lämmerspiel right in the heart of Germany

## 🇬🇧 Central Rhine-Main location

### The best base for sporting events - Facts and figures

Landhaus Hotel Waitz, the central and luxury hotel with best connections to all sports venues in Germany. Count up our advantages for yourself:

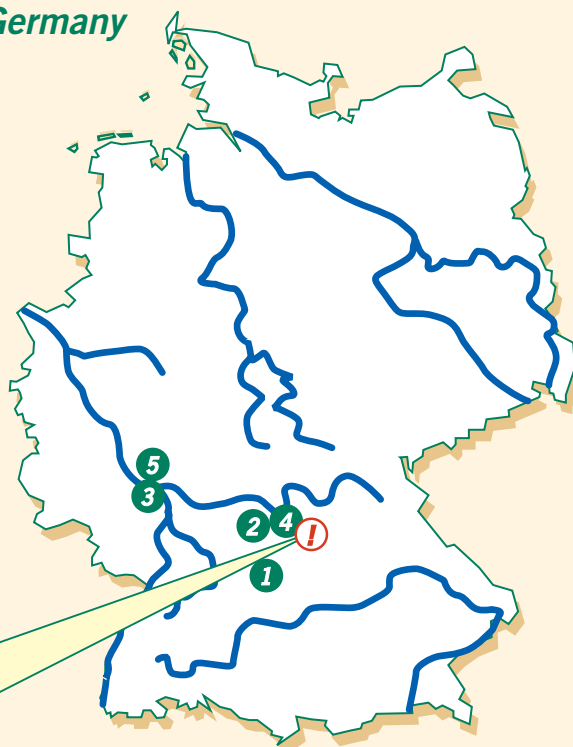
#### Hotel resources:

7 suites, 26 double rooms with twinbeds, 42 single rooms, restaurant, bar, lounge, wine cellar, conservatory, wellness area (with sauna, steam bath, whirlpool, adventure showers, solarium, changing rooms and massage room), press room, conference and meeting rooms with modern conference technology and W-LAN by T-Mobile, 110 parking spaces, 10 garages and 5 bus parking slots (For further information please see our hotel information page or visit the Internet website: [www.hotel-waitz.de](http://www.hotel-waitz.de)).

#### Distanz zu den nächsten Spielorten/Distance to the grounds:

... by car	in Minuten/in Minutes	in km
1 Darmstadt (Böllenfalltor)	51 Min.	46 km
2 Frankfurt (Commerzbank Arena)	15 Min.	20 km
3 Mainz (am Bruchweg)	49 Min.	55 km
4 Offenbach (Bieberer Berg)	8 Min.	6 km
5 Wiesbaden (Brita-Arena)	41 Min.	51 km

### Deutschland/ Germany



#### ! Distanz Hotel / Trainingszentren,

Distance Hotel / Training Grounds in km

– Sportplatz Lämmerspiel/Sports ground	0,3 km
– Sportplatz Anton Dey Mühlheim/Sports ground	1,0 km



★★★★<sup>plus</sup> LANDHAUS HOTEL

# Ihre Residenz für Sportveranstaltungen

*Dieses Hotel sollte auch für Sie 1. Wahl sein ...*

## Ihr Standortvorteil in Sachen Sport –

**der zentrale Geschäfts- und Verkehrsknotenpunkt zu allen Sportarenen Deutschlands!**

Das Rhein-Main Gebiet ist eine der führenden Regionen europäischer Metropol- en. Die zentrale Lage räumt dieser Region im deutschen und europäischen Vergleich eine Schlüsselposition ein. Die Stärken der Region liegen in der Vielfalt der kulturellen Angebote, der urbanen Räume und der Erholungsgebiete.

Hier finden Sie in Mühlheim-Lämmerspiel das Landhaus Hotel Waitz. Es bietet mit seinem eigenen Areal einen optimalen Ausgangspunkt für die Umsetzung Ihrer Aktivitäten. Gleich, ob Sie im Frankfurter Raum beruflich zu tun haben, das vielseitige Freizeitangebot nutzen möchten, oder von hier aus den kürzesten Weg nach Nord- und Süddeutschland suchen, es erfüllt alle Voraussetzungen für ein gutes Gelingen.

Die verkehrsgünstige Nähe zum ICE- Bahnhof Frankfurt, zum Airport Frankfurt

und zum Frankfurter Autobahnkreuz sichert Ihnen eine rasche Verbindung in alle Richtungen. Ob Konferenzen, Seminare oder Bankette - der Erfolg Ihrer Veranstaltung hängt auch von der Umgebung ab.

Wenn das Ambiente stimmt und die Teilnehmer sich wohl fühlen, stärkt das den Teamgeist und erhöht die Motivation jedes Einzelnen. Bei regionalen, sowie nationalen Sportveranstaltungen trägt das Haus mit seiner Infrastruktur dazu bei und bietet Ihnen die besten Voraussetzungen.

Das Landhaus Hotel Waitz ist ein 4-Sterne Deluxe Hotel mit individuell und komfortabel eingerichteten Einzel- und Twinbed-

Doppelzimmern. Ein Restaurant, eine Bar, eine Lounge, eine Weinstube, ein Wintergarten und zwei Sommerterrassen laden mit kulinarischen Köstlichkeiten zum Verweilen ein. Die Tagungs- und Banketträume, von 30m<sup>2</sup> bis 220m<sup>2</sup>, sind mit modernster Tagungstechnik ausgestattet.

Der hauseigene und gut ausgestattete Wellnessbereich mit Sauna, Dampfbad, Whirlpool und Solarium sorgen für die nötige Entspannung nach einem anstrengenden Tag.

Das umfangreiche Angebot unseres Hauses wurde schon von vielen Sportlern begeistert in Anspruch genommen. Fragen Sie uns nach Referenzen.

**- Erholung und Entspannung  
in attraktiver Umgebung.**

*... Entscheiden Sie sportlich.*



*Your teams residence in the heart of Germany*

*..... This hotel must be your first choice too ...*

## Your best base concerning sporting fixtures -

**the central business and transport intersection for all sport locations in Germany!**

The Rhine-Main metropolis is one of the leading regions among European municipalities. Its central situation gives this region a key position compared with other German and European sites. The strengths of the region lie in the variety of its resources, its cultural programmes, its urban centres and leisure amenities.

This is where you will find Landhaus Hotel Waitz in Mühlheim-Lämmerspiel. With its own grounds it offers an optimal starting point for your activities. Whether you are on business in the Frankfurt area, want to take advantage of the rich variety of leisure activities, or are looking for the shortest route from here to North or South Germany, this hotel all the prerequisites for success.

The ideal transport location close to Frankfurt's Main Railway Station (High-Speed-Trains), Frankfurt Airport, and the central

Frankfurt autobahn junction guarantees swift connections in all directions. Whether conferences, seminars or banquets - the success of your event depends on the surroundings as well.

If the ambience is right and the participants feel good, this strengthens team spirit and increases the motivation of each and every individual. For regional and national sports events too, the hotel with its infrastructure contributes to success and offers you an optimal setting.

Landhaus Hotel Waitz is a 4-star deluxe hotel with individually and comfortably fur-

nished single and twin-bed double rooms. A restaurant, bar, lounge, wine tavern, conservatory and two summer terraces invite you to linger and enjoy culinary delicacies. The conference and meeting rooms from 30 m<sup>2</sup> to 220 m<sup>2</sup> are equipped with ultra-modern conference techniques.

The hotel's own and well-equipped wellness area with sauna, steam bath, whirlpool and solarium provide the right facilities for necessary relaxation after a tiring day.

Already many sportsmen engaged the offers of our house enthused. Ask us for references.

**- Recreation and relaxation  
in attractive surroundings.**

*... Make a sporting choice.*